



Elegante Casa Mediterránea con Piscina y Ascensor en Ses Salines

Precio

2.300.000€

Año de Construcción

2026

Superficie del terreno

365m²

Superficie construida

311m²

Dormitorios

4

Baños

4

Ubicación

Ses Salines



Descripción: Esta vivienda de renovación integral se ubica en el centro de Ses Salines y cuenta con 311 m² construidos sobre una parcela de 365 m². Distribuida en dos plantas más azotea y con orientación sur, está siendo completamente reformada en un estilo contemporáneo con materiales de primera calidad, cuidando cada detalle para lograr una combinación equilibrada de confort, amplitud y sofisticación.

En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso espacio que integra cocina, comedor y salón de forma fluida. El comedor y el salón, abiertos y con abundante entrada de luz natural, crean un ambiente acogedor y elegante, con acceso directo al exterior que refuerza la continuidad entre interior y exterior. En esta planta también se ubica uno de los dormitorios con baño en suite, ideal para invitados o para mayor comodidad.

La vivienda dispone de cuatro dormitorios y cuatro baños completos, todos con armarios empotrados. En la planta superior se encuentran los otros tres dormitorios, cada uno con su propio baño. El dormitorio principal cuenta además con vestidor y baño en suite, ofreciendo un espacio amplio, cómodo y perfectamente organizado. Todas las estancias han sido diseñadas para garantizar luminosidad, privacidad y bienestar.

En el exterior, la propiedad ofrece una agradable terraza con pérgola descubierta y comedor al aire libre, junto a una zona chill out, piscina privada y espacio para tomar el sol, creando un entorno ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La azotea dispone de un espacio de descanso con jacuzzi, perfecto para disfrutar al aire libre con total privacidad.

La casa cuenta además con cochera privada, lavandería independiente y un práctico conducto para la ropa sucia que conecta las plantas superiores con la coladuría, facilitando la organización diaria. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, está equipada con ascensor desde la planta baja hasta la azotea, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y bomba de calor.

En conjunto, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan una residencia exclusiva en el corazón de Ses Salines, donde la esencia mediterránea y el diseño contemporáneo se combinan en perfecto equilibrio, ofreciendo calidad, privacidad y un estilo de vida privilegiado en Mallorca.









Ubicación: Ses Salines, esta zona destaca por conservar intacta su auténtica esencia mallorquina, combinando tradición, calma y un estilo de vida relajado. Sus calles tranquilas, plazas soleadas y arquitectura tradicional crean un entorno acogedor y lleno de carácter, donde se respira un ambiente genuino durante todo el año.

El centro del pueblo ofrece una atractiva selección de restaurantes, cafeterías y pequeños comercios con encanto, así como boutiques cuidadosamente seleccionadas que aportan un toque actual sin perder la identidad local. Todo se encuentra a poca distancia a pie, lo que permite disfrutar de una vida cómoda y práctica en un entorno agradable y cercano.

A pocos minutos en coche, Colònia de Sant Jordi complementa la oferta con su paseo marítimo, puerto deportivo y servicios junto al mar. Además, algunas de las playas más emblemáticas del sur de Mallorca, como Es Trenc y Ses Covetes, se encuentran a tan solo 10–15 minutos, ofreciendo aguas cristalinas y paisajes naturales de gran belleza.

Ses Salines combina la tranquilidad de un pueblo tradicional con la proximidad a la costa y a todos los servicios necesarios. El Aeropuerto Internacional de Palma de Mallorca está aproximadamente a 40 minutos en coche, lo que garantiza excelentes conexiones durante todo el año.

En conjunto, el centro de Ses Salines es una ubicación ideal para quienes buscan autenticidad, calidad de vida y el encanto del sur de Mallorca en un entorno elegante y apacible.



Ficha Técnica

— Estado	Obra nueva
— Año de construcción	2026
— Superficie del Terreno	365 m ²
— Superficie Construida	311 m ²
— N° de dormitorios	4
— N° de baños	4
— Aseo para invitados	1
— Lavanderia	
— Terrazas	
— Azotea	
— Jacuzzi	
— Piscina	
— Garaje	

— Calefacción central
— Suelo radiante
— Aire acondicionado por conductos
— Bombas de calor
— Ascensor
— Conducto de lavandería
— Orientación Sur
— Vistas al mar desde la Azotea



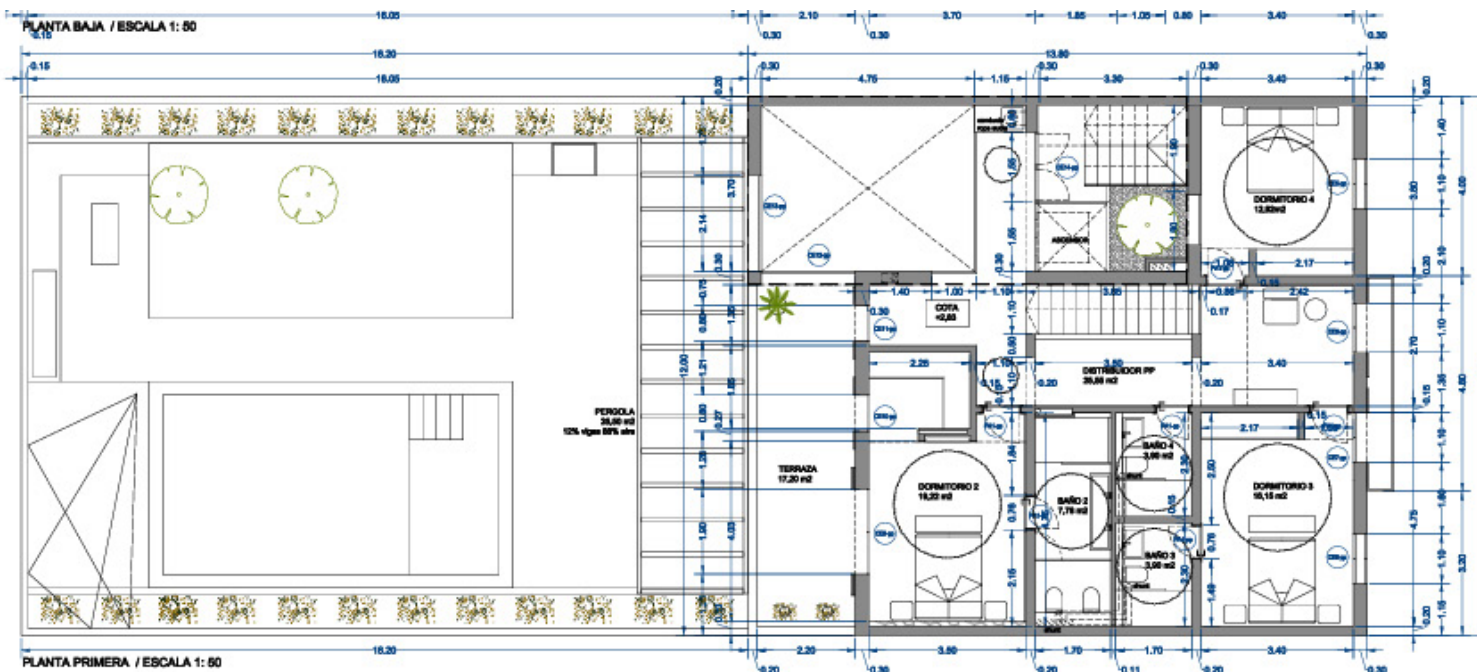
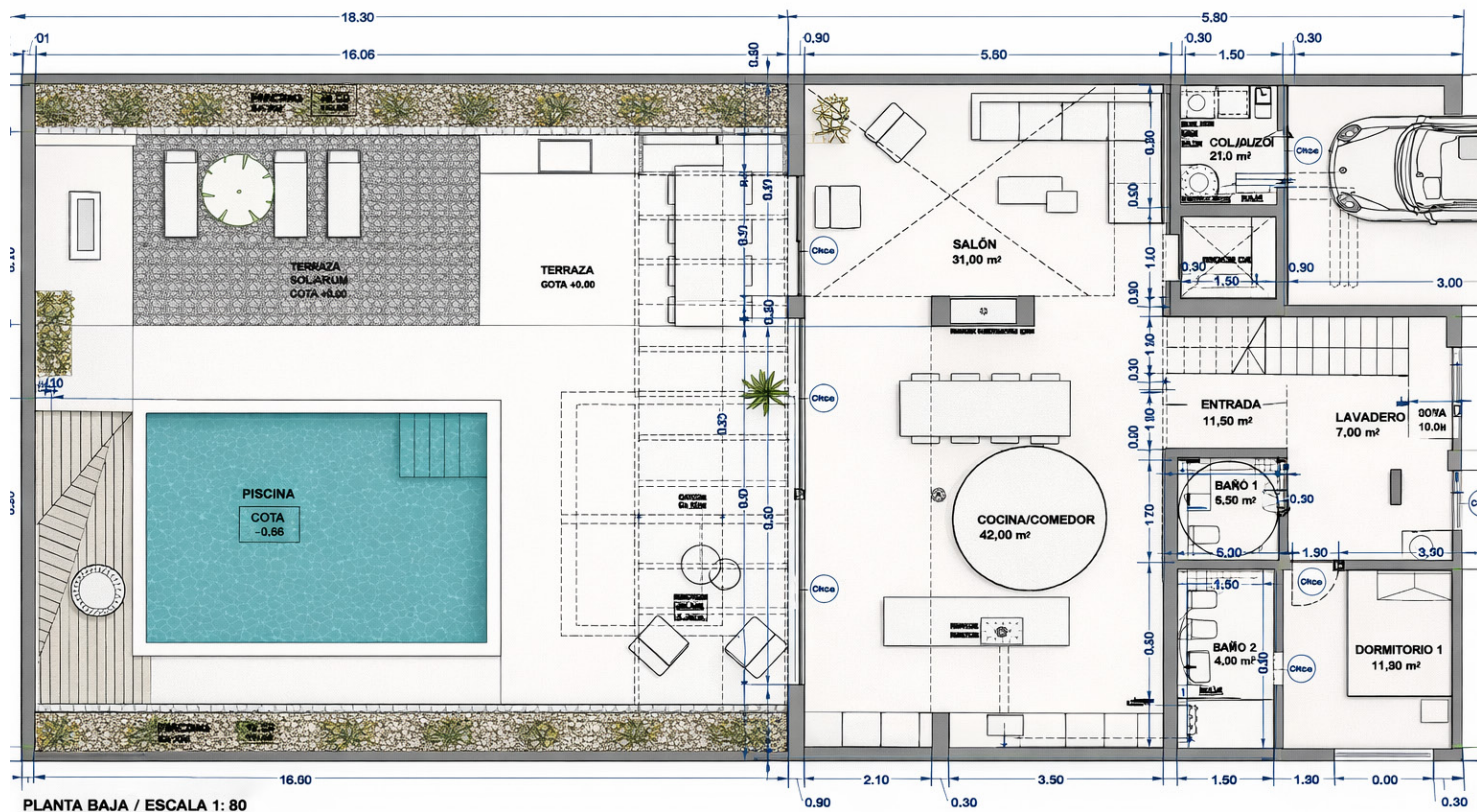
Aeropuerto: 40 min

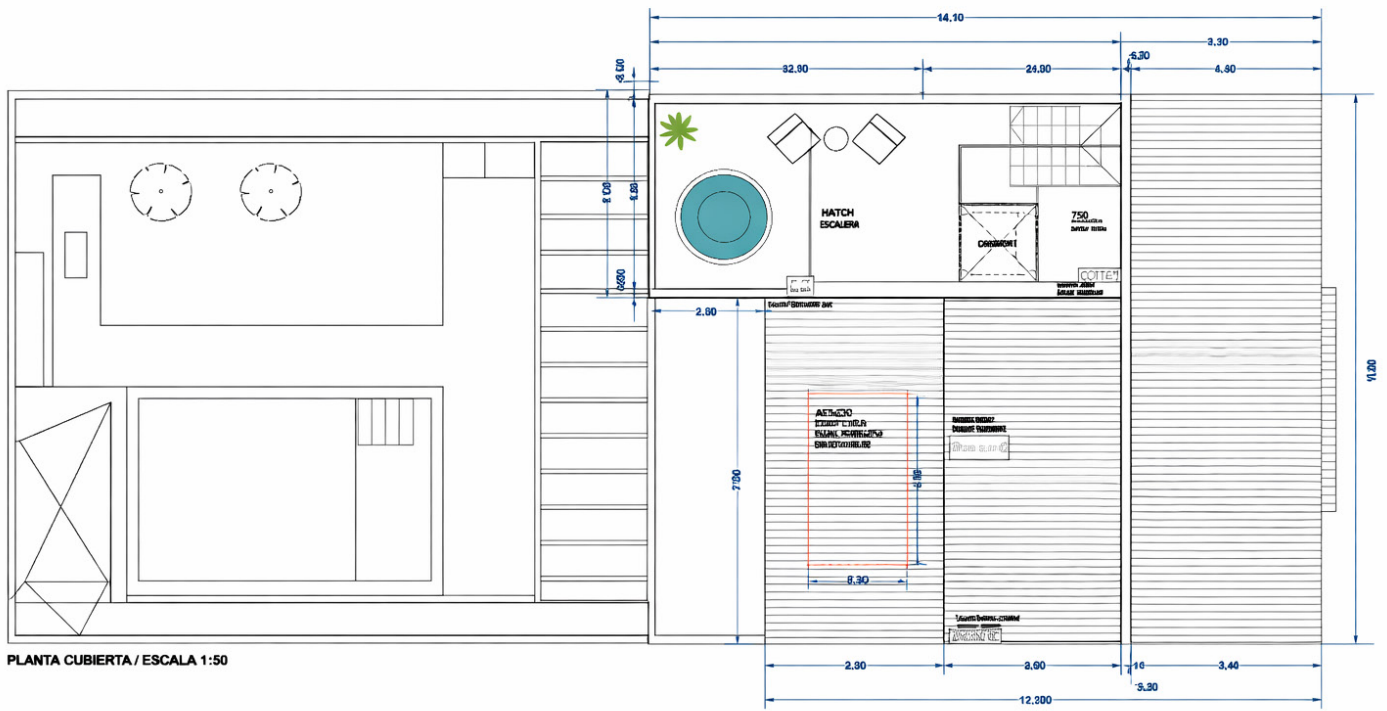


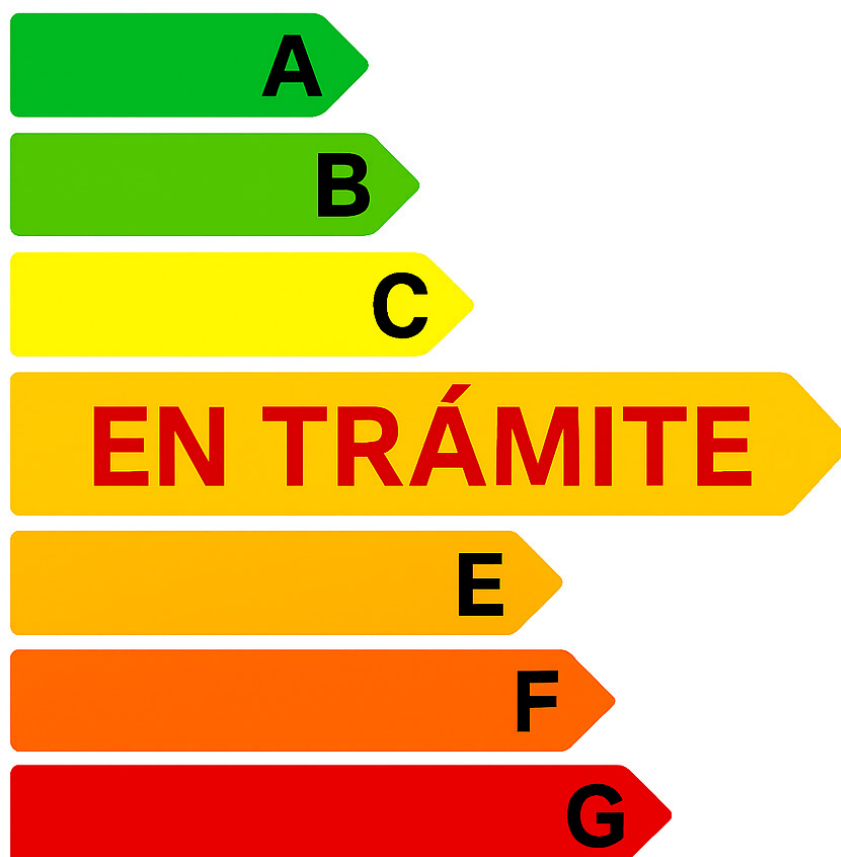
Golf (Vall d'Or): 30 min



Playa: 10 min.







THE
RE/MAX
COLLECTION
Exclusive



The Exclusive Collection

Batle Andreu Burguera Mut 3
07640 Ses Salines, Mallorca
+34 660 990 707
dani.gonzalez@remax.es

Aviso legal y Protección de Datos

El contenido de esta presentación, incluidos textos, imágenes, planos, logotipos y cualquier otro material, es propiedad exclusiva de "Remax Exclusive Collection" y está protegido por las leyes de propiedad intelectual e industrial. Su reproducción, distribución o comunicación total o parcial, en cualquier formato o medio, queda estrictamente prohibida sin la autorización expresa y por escrito del titular.

Los datos, precios, planos y descripciones contenidos en este documento son meramente informativos y no constituyen un compromiso contractual, pudiendo ser modificados por la propiedad o la promotora.

De conformidad con el Reglamento (UE) 2016/679 (RGPD) y la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD), se informa de que los datos personales facilitados en el marco de esta presentación serán tratados de forma confidencial, con la finalidad de atender consultas o gestionar solicitudes de información comercial.

Los interesados pueden ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y demás derechos reconocidos por la ley dirigiéndose a juan.bonet@remax.es.

La información contenida en este documento es confidencial y se facilita exclusivamente al destinatario con fines informativos y profesionales. Cualquier difusión o uso no autorizado queda estrictamente prohibido.

The Exclusive Collection

Ref: X-042